

(ECONOMIA) MODELO T3



Descrição Genérica do Produto.

Descrição do Modelo T3 c/2 banhos económico.

Piso Térreo,

- Manta pitonada sobre espaço previamente regularizado, em toda a área de implantação da moradia.
 - Isolamento térmico em Esferovite (EPS ou Espuma rígida de Poliestireno Expandido) com cerca de 100mm.
 - Malha de aço CQ35 e devidos reforços
 - Betão C20/25 S2, lâmina de compressão com cerca de 70mm. (não incluído no kit)
 - Ligações e negativos para passagem de infra-estruturas
 - Ligações para fixação da estrutura metálica
 - Acabamento em piso vinílico cinzento 2.0.
- Opcionais disponíveis*

Estrutura Metálica

- Estrutura metálica em tubular Aço 80*40*4mm com fixações metálicas por pontos. Secções máximas de 6m de comprimento e 80kg de peso, DIM. de 2m, 3m e 6m.
- Aço com tratamento. Galvanizado.

Fachadas

- Fachadas com fixação faceada exterior, DIM. 3m de altura x1m de largura, com as diferentes opções conforme escolha do cliente e coeficientes de localização e atributos necessários à verificação térmica da construção:
 - Painel Sandwich constituído por duas chapas termolacadas, na espessura de 0,55 mm, ligeiramente nervurada ou lisas com um núcleo de poliuretano (PUR) densidade 42kg/m3. Núcleo com classificação de protecção ao fogo Bs2do (PIR).
 - Características Técnicas
 - Massa específica: 42 kg/m3 (+2 kg)
 - Condutividade térmica: 0,021 kcal/m2h°C
 - Absorção à água: < 20 gr/m2
 - Células fechadas: >95%
 - Espessura da chapa: 0,58 mm
 - Teor de Zinco: 255 gr/m2
 - Espessura do primário: 5 microns
 - Espessura da laca poliéster: 20 microns
 - Perfis de ligação dos painéis
 - Vidro duplo incolor, laminado 3 pelo exterior caixa térmica de 10mm e vidro interior de 3mm, coeficiente U 1,6W/m2.K.
- Opcionais disponíveis*

(ECOCASA) MODELO T3



Coberturas

- Mesma especificação das paredes, com alteração da esp. para 60mm, de acordo com a envolvente térmica do local a instalar.
- Rufos em chapa lacada.

2

Carpintaria interior e divisórias

- Portas e painéis de porta em melamina de 16mm, com puxadores em aço inox, FDC, Ref. 001.
- Opções disponíveis*

Cozinha

- Módulos em melamina de 16mm, assente em banda de espuma acústica de 8mm.
- Preparado (não incluído no preço base) para a instalação direta dos seguintes eletrodomésticos: Frigorífico combinado, forno, microondas e máquina de lavar louça.
- Opcionais disponíveis*

Infra-estruturas eléctricas

- Quadros eléctricos com disjuntores separados para todos os electrodomésticos e restantes funções da construção.
- Ligação para iluminação led, iluminação para 8 projectores de tecto, 1 tomada de corrente e TV para cada compartimento habitável
- Sensor de iluminação nos banhos
- Vídeo porteiro, pré-instalado.
- Opcionais disponíveis*

Infra-estruturas de abastecimento e saneamento

- Abastecimento, JGuest Speedfit BPEX Multicamada 15mm.
- Saneamento em PVC Dim. 90mm e 75mm, com caixa colectora
- Preparação para esgoto de AC, nos quartos e sala
- Tubagens e acessórios necessários ao funcionamento da construção.

(ECONOMIA) MODELO T3



Equipamento dos banhos

- Lavatório coluna MiMu-Tm, sanita Polo 75, base de duche 70x70cm, cabine de duche.
- Misturadora MiMu-TM de monocomando Ofa, coluna de chuveiro monocomando Mimo-Tm Ofa.
- Opcionais disponíveis*

3

Porta de entrada

- Porta em alumínio BP série de abrir, com isolamento térmico de 30mm, folha dupla.
- Fechadura e canhão com 3 chaves.
- Opcionais disponíveis*

Climatização

- Pré-instalação de Ar Condicionado de embutir, nos tectos dos quartos e sala. Os equipamentos são extra.
- Opcionais disponíveis*

Equipamentos Gerais

- Pré-instalação de sistema solar de aquecimento de águas sanitárias
- Instalação de sistema de aquecimento de águas sanitárias em acumulador eléctrico da chaffoteaux, de 50L.
- Caixa de ligação de telecomunicações
- Opcionais disponíveis*