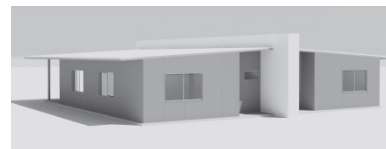


## (ECOCASA) MODELO T2



### Descrição Genérica do Produto.

Descrição do Modelo T2 económico.

#### Piso Térreo,

- Manta pitonada sobre espaço previamente regularizado, em toda a área de implantação da moradia.
- Isolamento térmico em Esferovite (EPS ou Espuma rígida de Poliestireno Expandido) com cerca de 100mm.
- Malha de aço CQ35 e devidos reforços
- Betão C20/25 S2, lâmina de compressão com cerca de 70mm.
- Ligações e negativos para passagem de infra-estruturas
- Ligações para fixação da Estrutura metálica
- Acabamento em piso vinílico cinzento 2.0.
- Opcionais disponíveis\*

#### Estrutura Metálica

- Estrutura metálica em tubular Aço 80\*40\*4mm com fixações metálicas por pontos. Secções máximas de 6m de comprimento e 80kg de peso, DIM. De 2m, 3m e 6m.
- aço com tratamento. Galvanizado.

#### Fachadas

- Fachadas com fixação faceada exterior, DIM. 3m de altura x1m de largura, com as diferentes opções conforme escolha do cliente e coeficientes de localização e atributos necessários à verificação térmica da construção:
- Pannel Sandwich constituído por duas chapas termolacadas, na espessura de 0,55 mm, ligeiramente nervurada ou lisas com um núcleo de Poliuretano (PUR) densidade 42 kg/m<sup>3</sup>. Núcleo com classificação de protecção ao fogo Bs2do (PIR).

Características Técnicas

- Massa específica: 42 kg/m<sup>3</sup> (+2 kg)
- Condutividade térmica: 0,021 kcal/m<sup>2</sup>h<sup>o</sup>c
- Absorção à água: < 20 gr/m<sup>2</sup>
- Células fechadas: >95%
- Espessura da chapa: 0,58 mm
- Teor de Zinco: 255 gr/m<sup>2</sup>
- Espessura do primário: 5 microns
- Espessura da laca poliéster: 20 microns
- Perfis de ligação dos painéis

- Vidro duplo incolor, laminado 4 pelo exterior caixa térmica de 10mm e vidro interior de 5mm., coeficiente U 1,6W/m<sup>2</sup>.k.

- Opcionais disponíveis\*

#### Coberturas

- Mesma especificação das paredes, sendo a espessura variável entre 40 e 60mm, conforme a envolvente térmica do local a instalar.
- Rufos em chapa lacado cinzento-escuro.

### **Carpintaria interior e divisórias**

- Módulos encastráveis em melamina de 16mm, assente em banda de espuma acústica de 8mm.
- Revestimento dos módulos de divisórias e armários em painéis de melamina cinza de 16mm.
- Portas e painéis de porta de melamina cinza de 16mm, com puxadores em aço inox, FDC, . Ref. 001.
- Tetos em melamina de 16mm com sistema de fixação oculta, cor branca. Inclui manta acústica para isolamento do som entre compartimentos e absorção dos sons de percussão, com uma densidade de 40Kg/m3.
- Opções disponíveis\*

### **Cozinha**

- Módulos encastráveis em melamina de 16mm, assente em banda de espuma acústica de 8mm.
- Balcão de cozinha revestido em melamina linho Cancun, 16mm.
- Preparado (não incluído no preço base) para a instalação direta dos seguintes electrodomésticos: Frigorífico, combinado, forno, microondas, máquina de lavar louça, placa de indução/vitrocerâmica e exaustor de encastrar nos móveis de parede.
- Opcionais disponíveis\*

### **Infra--estruturas eléctricas**

- Quadros eléctricos com disjuntores separados para todos os electrodomésticos e restantes funções da construção.
- Ligação para iluminação led, iluminação para 9 projetores de teto, 1 tomada de corrente e TV para cada compartimento habitável
- Sensor de iluminação nos banhos
- Vídeo porteiro, pré-instalado.
- Opcionais disponíveis\*

### **Infra--estruturas de abastecimento e saneamento**

- Abastecimento, JGuest Speedfit BPEX Multicamada 15mm.
- Saneamento em PVC Dim. 90mm e 75mm, com caixa colectora
- Preparação para esgoto de AC, nos quartos e sala
- tubagens e acessórios necessários ao funcionamento da construção.

### **Equipamento dos banhos**

- lavatório coluna MiMu-Tm, sanita Polo 75, base de duche 70x70cm, cabine de duche.
- Misturadora MiMu-TM de monocomando Ofa, coluna de chuveiro monocomando MiMo-Tm Ofa.
- Opcionais disponíveis\*

### **Porta de entrada**

- Porta em alumínio BP série de abrir, com isolamento térmico de 30mm, folha dupla.
- Fechadura e canhão com 3 chaves.
- Porta exterior de lavandaria em alumínio, BP série de abrir ventilada.
- Opcionais disponíveis\*

### **Climatização**

- Pré-instalação de Ar Condicionado de embutir, nos tetos dos quartos e sala. Os equipamentos são extra.
- Opcionais disponíveis\*

### **Equipamentos Gerais**

- Pré-instalação de sistema solar de aquecimento de águas sanitárias
- Instalação de sistema de aquecimento de águas sanitárias em acumulador eléctrico da chaffoteaux, de 50L.
- Caixa de ligação de telecomunicações
- Opcionais disponíveis\*

