

MORADIA T3 – BRAGA/CELEIRÓS



Descrição Genérica do Produto.

- Construção modelar em painéis anti-sísmicos (100% betão).
- Isolamento térmico e acústico garantido (poliestireno).
- Climatização por condutas (AC).
- Sistema de iluminação inteligente (Domótica).
- Iluminação (sancas embutidas com LED) e restante iluminação com projectores de LED)
- Caixilharia tipo navarra série 24.000 rotura térmica bicolor (Branco + Preto).
- Vidro duplo (Térmico + laminado).
- Estore exterior tipo brisa solar com automatismo.
- Aspiração central completa.
- Sistema de vigilância total.
- Recuperador de calor.
- Painéis solares com acumulador de 300 litros de água quente.
- Piscina exterior completa.
- Furo com água.
- Automatismos (portão exterior e interior de garagem ligado ao sistema domótica).
- Cozinha mobilada em termolaminado ou lacado com ilha.
- Móveis do W.C suspensos (opcional).
- Sanitários suspensos Roca Hall.
- Base de chuveiro plana (sem desnível).
- Carpintaria lacada ou opcional.
- Roupeiros embutidos (dois quartos + tipo closet).
- Piso flutuante em todo o piso.
- Compartimentos interiores feitos em estrutura e pladur com placas de gesso cartonado com isolamento térmico e acústico.
- Faz parte desta obra área de mais um piso com oportunidade de aproveitamento com áreas de luz e ventilação para vários afins (opcional).
- Churrasqueira com banca e estore em alumínio lacado com comando á distância.
- Garagem para dois carros.
- Varandas revestidas em vidro laminado.
- Cobertura plana invertida com isolamento.
- Logradouro acabado com relva.